



Den Bonger
Stichting Ouderinitiatief

Financieel jaarverslag 2023

Inhoudsopgave

Verslag van het bestuur	3
Begroting Baten en Lasten 2024	5
Balans	6
Overzicht Baten & lasten	7
Toelichting	8

Verslag van het bestuur

Stichting Ouderinitiatief den Bongerd (SODB) is opgericht op 24 augustus 2012.

De Stichting heeft tot doel:

1. Het bieden van huisvesting en zorg op maat voor mensen met een verstandelijke beperking, en ook het bevorderen van het welzijn van de bewoners en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn. Tot dit doel behoort niet het doen van uitkeringen aan de oprichters of aan hen die deel uitmaken van organen van de stichting.
2. De stichting beoogt het algemeen nut.
3. De stichting heeft geen winstoogmerk. Elke bedrijfsuitoefening die commercieel risico voor de stichting zou kunnen meebrengen, is uitgesloten.

De stichting staat ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 56040075 (RSIN 851952963).

Samenstelling Algemeen Bestuur

Het Algemeen Bestuur bestaat uit de ouders/wettelijke vertegenwoordigers van de toekomstige bewoners.

Het Dagelijks Bestuur wordt gevormd door:

T.G.M. Stevens: voorzitter

A.J.C.M. Rovers: penningmeester

H.A. Dikkeboom: secretaris

Verslag over 2023:

Na een lange tijd van wachten en een zekere mate van onzekerheid is in september 2023 begonnen met de bouw van het appartementencomplex, Villa Parkzicht, voor onze kinderen. En daarmee is 2023 voor ons een belangrijk jaar geworden in de aanloop naar de voltooiing het project. Natuurlijk zal ook in 2024 de afronding en daarmee ook de bewoning van het complex uitermate belangrijk en bepalend worden.

Ook in 2023 zijn de diverse commissies, ieder binnen hun eigen aandachtsgebied, actief geweest.

- **De activiteiten commissie** heeft gedurende het jaar een aantal sportieve en gezellige activiteiten georganiseerd. Op 6 mei vond de eerste activiteit van het jaar plaats. Na een wandeling door het dorp en een leuke fotosessie, is er geluncht bij "Bij Merel". Ze kijken terug op een geslaagde en gezellige middag.
Helaas moest de geplande activiteit van 8 juli door extreem warm weer worden afgezegd. Gelukkig kon wel de gebruikelijke zomerborrel met ouders en kinderen, begin september, gewoon doorgaan. Zoals altijd heel gezellig en een goed moment om gezamenlijk stil te staan bij de voortgang van 'ons project' en daarop te proosten.
Eind oktober hebben onze kinderen de krachten gemeten tijdens een middagje jeu de boules-spelen op het terrein van de vereniging Jeu de Boules in Oostelbeers.
- **De zorgcommissie** heeft als taak het welzijn van onze jeugd te begeleiden. Deze commissie is het afgelopen jaar betrokken geweest (in samenspraak met Cello) bij o.a. het organiseren van een bijeenkomst speciaal voor de ouders als voorbereiding op het begeleid wonen van de kinderen.

In de komende maanden volgt er ook nog een bijeenkomst voor de kinderen zelf om hen voor te bereiden op het begeleid wonen. Daarnaast is de commissie ook betrokken bij het sollicitatieteam van Cello dat het personeel gaat werven. Ook maakt de commissie deel uit van het interieurteam, dat gezamenlijk de inrichting van de algemene ruimtes gaat kiezen.

- **De bouwcommissie** heeft tot taak om – in nauw overleg met Cello – ervoor te zorgen, dat de nieuwbouw ook zoveel als mogelijk aan de wensen van de nieuwe bewoners, onze kinderen, gaat voldoen. In 2023 heeft de commissie wederom veelvuldig overleg gehad met Cello en zijn ze altijd op de hoogte gehouden van de laatste gang van zaken. Bovendien is in september 2023 daadwerkelijk gestart met de bouw van de appartementen. De beoogde (bouwkundige) opleverdatum was aanvankelijk ingezet op medio juli 2024, net voor de bouwvakantie. Helaas is de datum van de (bouwkundige) oplevering inmiddels veranderd in eind oktober 2024. Als belangrijke oorzaken daarvoor zijn te noemen, vorstperiode, onverwacht langere levertijden van materialen en vertraging in het slaan van putten voor de warmtepompen. De verwachting nu is dat dat onze kinderen in de loop van december 2024 hun intrek kunnen nemen in hun nieuwe woonomgeving.
- **De financiële commissie** heeft zich in 2023, samen met vereniging De S.T.E.R., blijvend ingezet voor het werven van fondsen. Deze fondsen zullen bijdragen aan het creëren van optimale omstandigheden en voorzieningen voor de ontwikkeling van onze kinderen. Het eerder gestelde doel om zo'n € 90.000, -- op te halen, werd in 2022 voor ongeveer de helft gerealiseerd. In totaal is tot nu toe € 85.300 toegezegd. Daarvan is in 2022 en 2023 € 68.250 ontvangen. Het algemeen bestuur van de SODB spreekt daarom haar dank uit aan alle fondsen voor hun (toegezegde) bijdragen in het afgelopen jaar.

Ter afsluiting kunnen we vaststellen, dat de vertraging in de bouw en oplevering geen invloed hebben gehad op het enthousiasme van de diverse commissies. Zij hebben hard doorgewerkt, samen met Cello, om stap voor stap te komen tot goede en evenwichtige plannen voor bijvoorbeeld de inrichting van de gezamenlijke keukens en woonruimte. De samenwerking daarin met Cello – en ook met de vereniging De S.T.E.R. waar van toepassing – is altijd goed geweest.

Namens de voorzitter,

T.G.M. Stevens



Oirschot, 30 april 2024

Begroting 2024 Stichting Ouderinitiatief den Bongerd

(x 1 euro)

Baten

Donaties		17.000
Rente bank		1.000
		<hr/>
		18.000

Lasten

Uitgaven		
Woonclubactiviteiten	500	
Uitgaven Villa Parkzicht	53.000	
Communicatie en advies	2.500	
Verzekeringen	900	
Abonnementen	100	
Bankkosten	200	
	<hr/>	
		57.200
		<hr/>

Onttrekking reserves -39.200

Balans Stichting Ouderinitiatief den Bongerd

(x 1 euro)

	31-12-2023	31-12-2022
Activa		
<u>Vlottende activa</u>		
Voorontvangen		28
 <u>Liquide middelen</u>		
Rabobank tegoeden	112.986	74.105
	<hr/>	<hr/>
	112.986	74.133
 Passiva		
<u>Eigen vermogen</u>		
Bestemmingsreserve Villa Parkzicht	36.142	25.750
Bestemmingsreserve woonclub	533	
Algemene reserve	41.528	48.278
	<hr/>	<hr/>
	78.203	74.028
 <u>Kortlopende schulden</u>		
nog te ontvangen facturen/crediteuren	34.783	105
	<hr/>	<hr/>
	112.986	74.133

Staat van baten en lasten Stichting Ouderinitiatief den Bongerd

(x 1
euro)

	2023	2022
Baten		
Ontvangen giften	42.500	25.750
Contributie woonclub	1.000	800
Rente bank	21	5
	<u>43.521</u>	<u>26.555</u>
Lasten		
Uitgaven Villa Parkzicht	32.108	
Kosten woonclubactiviteiten	466	800
Communicatie en advies	5.657	3.427
Abonnementen	99	72
Verzekeringen	838	732
Bank- en overige kosten	178	186
	<u>39.346</u>	<u>5.217</u>
Overschot	4.175	21.338
Toevoeging aan:		
Bestemmingsreserve Woonclub	533	0
Bestemmingsreserve Villa Parkzicht	10.392	25.750
Algemene reserve	-6.750	-4.412
	<u>4.175</u>	<u>21.338</u>

Toelichting

De Stichting heeft aan fondsen/giften in 2023 € 42.500 ontvangen. Van de ontvangen fondsen is in 2023 € 32.108 besteed. Voor de nog niet bestede middelen is een bestemmingsreserve Villa Park gevormd. In 2023 is € 10.392 aan deze reserve toegevoegd. Per 31 december 2023 bedroeg de reserve € 36.142.

De Stichting profiteert ook van niet-financiële bijdragen, waarvoor we de gevers bijzonder bedanken.

De rentebaten worden geboekt in het jaar van ontvangst.

Voor de kosten van de woonclubactiviteiten hebben in 2023 de toekomstige bewoners een contributiebijdrage betaald. Deze bijdrage is niet geheel besteed. Een bedrag van € 533 is toegevoegd aan de bestemmingsreserve Woonclub.

Vergoedingen voor bestuur

Het algemeen en dagelijks bestuur ontvangen voor hun inbreng geen vergoeding.