



Den Bonger
Stichting Ouderinitiatief

Financieel jaarverslag 2024

Inhoudsopgave

Verslag van het bestuur	3
Begroting Baten en Lasten 2025	5
Balans	6
Overzicht Baten & lasten	7
Toelichting	8

Verslag van het bestuur

Stichting Ouderinitiatief den Bongerd (SODB) is opgericht op 24 augustus 2012.

De Stichting heeft tot doel:

1. Het bieden van huisvesting en zorg op maat voor mensen met een verstandelijke beperking, en ook het bevorderen van het welzijn van de bewoners en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn. Tot dit doel behoort niet het doen van uitkeringen aan de oprichters of aan hen die deel uitmaken van organen van de stichting.
2. De stichting beoogt het algemeen nut.
3. De stichting heeft geen winstoogmerk. Elke bedrijfsuitoefening die commercieel risico voor de stichting zou kunnen meebrengen, is uitgesloten.

De stichting staat ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 56040075 (RSIN 851952963).

Samenstelling Algemeen Bestuur

Het Algemeen Bestuur bestaat uit de ouders/wettelijke vertegenwoordigers van de toekomstige bewoners.

Het Dagelijks Bestuur wordt gevormd door:

T.G.M. Stevens: voorzitter *(tot 10 december 2024)*

G.P. van der Beek: voorzitter *(met ingang van 10 december 2024)*

A.J.C.M. Rovers: penningmeester

H.A. Dikkeboom: secretaris

Verslag over 2024:

Het merendeel van het jaar 2024 heeft in het teken gestaan van de voltooiing van de bouw van het appartementencomplex Villa Parkzicht (Baksakker Zuid). Niet alleen bouw gerelateerde zaken, maar ook de aanleg van de tuin rondom het gebouw heeft de nodige inspanning gevraagd van de betrokken commissieleden. Daarnaast is in het voorjaar met en door Cello, de zorgverlener, een begin gemaakt met de inventarisatie van de (persoonlijke) zorgbehoefte van de toekomstige bewoners. Op basis hiervan is Cello op zoek gegaan naar een zorgteam dat de vereiste aandacht en zorg zou kunnen verstrekken. Op 25 november 2024 kon een start gemaakt worden met de inhuizing van de bewoners, voorafgegaan met een gezellige sleuteloverdracht bijeenkomst op 11 november. Onze kinderen, een achttal, hebben de vleugel Baksakker Zuid betrokken. Deze vleugel bestaat uit een algemene woonkamer met daarin een open keuken waar de maaltijden gereed gemaakt kunnen worden. Daarnaast heeft elke bewoner de beschikking over een klein appartement, bestaande uit zitgedeelte, pantry, slaapkamer en een eigen badkamer. De jongeren hebben zelf – natuurlijk samen met de ouders – hun nieuwe stek ingericht. Het resultaat van Baksakker Zuid mag er zijn. Bewoners en ouders zijn trots op deze mooie plek in Oirschot!

Juist dit jaar 2024 – met de afronding in het zicht – zijn onze commissies binnen hun eigen aandachtsgebied zeer actief geweest.

- **De activiteiten commissie** heeft weer een aantal leuke activiteiten geregeld. Zo is er op 23 maart een knutselmiddag geweest, waarbij ieder kind een paastak heeft kunnen versieren. Ook de jaarlijkse zomerborrel op 23 augustus was weer heel gezellig en goed georganiseerd. Op 5 december hebben de jongeren hun eerste gezamenlijke Sinterklaasfeest in eigen huis gevierd. De Sint heeft uiteraard gezorgd dat elk kind een paar leuke cadeautjes kreeg. Ook Kerst hebben de jongeren uitgebreid samen gevierd.
- **De zorgcommissie** heeft als taak het welzijn van onze jeugd te begeleiden. Een taak die juist nu in de fase van bijna woning heel belangrijk is. Zoals afgesproken is de commissie betrokken geweest bij het werven van goede zorgteam medewerkers. Sollicitanten hebben al in een vroeg stadium kennis kunnen maken met enkele toekomstige bewoners. Zij waren namelijk aanwezig bij de gesprekken. Een praktisch start dus. Ook na het inhuizen in november heeft de zorgcommissie in samenspraak met Cello de start van het team van nabij gevolgd en geadviseerd.
- **De bouwcommissie** heeft zich ook dit jaar weer ingezet voor haar belangrijkste taak, namelijk te zorgen dat de bouw van het appartementencomplex zoveel als mogelijk aan de wensen en behoeften van onze kinderen tegemoetkomt. Uiteraard in goed overleg met Cello. Zo heeft Cello de bouwcommissie betrokken bij diverse te maken keuzes in bijvoorbeeld materialen en inrichting. Daarnaast heeft de commissie veel tijd gestoken in het hebben van een mooie tuin. In samenspraak met tuinarchitect Michiel van Loon, Cello, vereniging De S.T.E.R. is een prachtig ontwerp gemaakt. Hoveniersbedrijf Abrahams heeft de uitvoering van het plan op zich genomen. Alle betrokkenen zijn blij met het resultaat. In gesprekken met de gemeente Oirschot is besloten dat op de Kempenweg ter hoogte van de Baksakker een veilige oversteekplaats zal worden aangelegd. De werkzaamheden zullen waarschijnlijk in de loop van volgend jaar starten.
- Evenals vorig jaar heeft **de financiële commissie** ook nu weer veel tijd en energie gegeven voor het werven van fondsen, samen met vereniging De S.T.E.R. Deze fondsen zullen bijdragen aan het creëren van optimale omstandigheden en voorzieningen voor de ontwikkeling van onze kinderen. Het algemeen bestuur van de SODB bedankt alle fondsen voor hun (toegezegde) bijdragen in het afgelopen jaar.

Terugkijkend kunnen we vaststellen dat we het jaar 2024 op een mooie wijze hebben afgesloten. Na een lange periode, sinds 2012, is het de stichting gelukt om onze kinderen een mooi wooncomplex te geven, waar zij hopelijk tot in lengte van dagen kunnen wonen en goede zorg krijgen. Natuurlijk hadden al deze inspanningen niet tot het gewenste resultaat geleid, als ook de samenwerking met Cello en de vereniging De S.T.E.R. niet goed was geweest. Onze dank daarvoor dus ook aan hen.

Namens de voorzitter,

H.A. Dikkeboom

Oirschot, 13 mei 2025

Begroting 2025 Stichting Ouderinitiatief den Bongerd

(x 1 euro)

Baten

Donaties		4.000
Rente bank		1.000
		<hr/>
		5.000

Lasten

Uitgaven		
Woonclubactiviteiten	200	
Uitgaven Villa Parkzicht	26.000	
Communicatie en advies	500	
Verzekeringen	900	
Abonnementen	100	
Bankkosten	200	
	<hr/>	
		27.900

Onttrekking reserves

Woonclub	200	-22.900
Villa Parkzicht	22.000	
Algemene reserve	700	
	<hr/>	
		22.900

Balans Stichting Ouderinitiatief den Bongerd

(x 1 euro)

	31-12-2024	31-12-2023
Activa		
<u>Vlottende activa</u>		
Nog te ontvangen	1.499	
<u>Liquide middelen</u>		
Rabobank tegoeden	71.333	112.986
	72.832	112.986
Passiva		
<u>Eigen vermogen</u>		
Bestemmingsreserve Villa Parkzicht	22.272	36.142
Bestemmingsreserve woonclub	241	533
Algemene reserve	37.984	41.528
	60.497	78.203
<u>Kortlopende schulden</u>		
nog te ontvangen facturen/crediteuren	12.335	34.783
	72.832	112.986

Staat van baten en lasten Stichting Ouderinitiatief den Bongerd

	2024	2023
Baten		
Ontvangen giften	40.821	42.500
Contributie woonclub	0	1.000
Rente bank	<u>2.485</u>	<u>21</u>
	43.306	43.521
Lasten		
Uitgaven Villa Parkzicht	54.690	32.108
Kosten woonclubactiviteiten	292	466
Communicatie en advies	4.765	5.657
Abonnementen	123	99
Verzekeringen	876	838
Bank- en overige kosten	<u>264</u>	<u>178</u>
	<u>61.010</u>	<u>39.346</u>
Tekort / Overschot	-17.706	4.175
Onttrekking / Toevoeging aan:		
Bestemmingsreserve Woonclub	-292	533
Bestemmingsreserve Villa Parkzicht	-13.870	10.392
Algemene reserve	<u>-3.544</u>	<u>-6.750</u>
	-17.706	4.175

Toelichting

Toegezegde, ontvangen en besteding van fondsen/giften

Totaal toegezegde giften		111.838
ontvangen in 2022	25.750	
Ontvangen in 2023	42.500	
Ontvangen in 2024	40.821	
	<hr/>	
	109.071	
Nog te ontvangen	2.767	
<u>Besteding</u>		
Keuken (combiteamer)	10.410	
Badkamers	12.200	
Inrichting woonkamer(s)	12.763	
(Belevings)tuin	50.948	
Algemeen	477	
	<hr/>	
		86.798
Nog te besteden		25.040

Voor 2025 staan nog een aantal investeringen op het programma met het oog op het welzijn van onze kinderen. Zo zal onder andere de gemeenschappelijke woonkamer en (belevings)tuin verder worden ingericht/aangekleed. Ook willen we de badkamers aanpassen door o.a. een douchewand te plaatsen om de zorg en de schoonmaak te vergemakkelijken.

De rentebaten worden geboekt in het jaar van ontvangst.

Vergoedingen voor bestuur

Het algemeen en dagelijks bestuur ontvangen voor hun inbreng geen vergoeding.